

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Przemyślu
Kancelaria Komornicza nr II w Przemyślu
Paweł Skalniak

Kancelaria Komornicza 37-700 Przemyśl, ul. Mickiewicza 28
tel: (16) 675-13-86, email: przemysl.skalniak@komornik.pl

konto: **Bank BGŻ BNP Paribas SA- 29 2030 0045 1110 0000 0237 0360**

Sygn. akt KM1793/21

Przemyśl, dnia 2023-03-15r.

Sygn. wierzyciela:

w odpowiedzi podać sygn. akt KM1793/21



O B W I E S Z C Z E N I E

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Przemyślu Kancelaria Komornicza nr II w Przemyślu Paweł Skalniak zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc, że w dniu 18 kwietnia 2023 r. o godz 10:30 w sali nr 103 Sądu Rejonowego w Przemyślu odbędzie się:

P I E R W S Z A L I C Y T A C J A

nieruchomości w postaci:

Udział 3/32 w lokalu mieszkalnym stanowiącym odrębną nieruchomość o pow. 47,7000 m2.

położonego w Przemyślu, przy ul. Glazera 18/76

stanowiącego własność dłużnika:

Wiernusz Krzysztof

37-700 Przemyśl, ul. Glazera 18/76

posiadająca założoną Księgę Wieczystą nr PR1P/00099400/4 w Sądzie Rejonowym w PRZEMYŚLU.

Udział 3/32 nieruchomości oszacowany jest na kwotę: 16.687,50 zł.

Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi: trzy czwarte wartości oszacowania tj. kwotę: 12. 515,63 zł.

Przystępujący do przetargu obowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 1/10 części sumy oszacowania, najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg tj. kwotę: 1.668,75 zł.

Rękojmię można uiścić na konto komornika: Bank BGŻ 29 2030 0045 1110 0000 0237 0360 najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

Rękojnia może być złożona w gotówce w kasie kancelarii albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi.

Zgodnie z przepisem art. 976 § 1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule (dłużnik, komornik, ich małżonkowie, dzieci, rodzice i rodzeństwo oraz osoby obecne na licytacji w charakterze urzędowym, licytant, który nie wykonał warunków poprzedniej licytacji).

Na tydzień przed licytacją można przeglądać akta w Sądzie Rejonowym w Przemyślu I Wydział Cywilny przy ul. Mickiewicza 14. Nieruchomość można oglądać na dwa tygodnie przed licytacją, po uprzednim skontaktowaniu się z kancelarią komornika pod nr tel. 16 6751386.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję. Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.



KOMORNIK SĄDOWY

Paweł Skalniak